

*“Anno 78 den Septembris heft de Raad gekoft bij der keersen uytganck salige Peter Ripperda heerdt landes tho Wynsum, vrouw amckenheerd genoemt, mit de Boerch, twe schathusen, een schoen nij hues, een groot **appelhoff** ant suyden vant monckehofft”.*

Lees meer over de historie; <https://buurtverenigingoldehofpeerdewask.wordpress.com/historie>



Wijkvisie Winsum Zuid-Oost: Ripperda, Potmaar en Lombok.



Een wijkplan

Een wijkplan is een compleet document, het gaat over de globale toekomst van een wijk. Een wijkplan bevat een inventarisatie, een algemene ambitie en een strategie. Er is onderscheid gemaakt tussen lange termijn plannen en snel te realiseren ideeën en er is nagedacht wat er voor nodig is om die plannen te realiseren. Het merendeel van de inwoners van de wijk staat achter de visie of herkent zich er in. De plannen in de visie zijn realistisch en haalbaar, ze zijn getoetst aan wetten, regels en beleidskaders.

1. INLEIDING EN ACHTERGROND - aaNLEIDING (aLGEEmEEN)

De wijk Ripperda

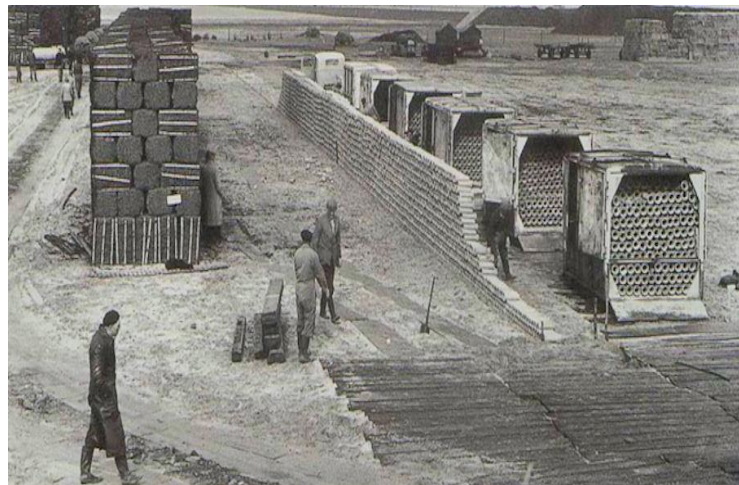
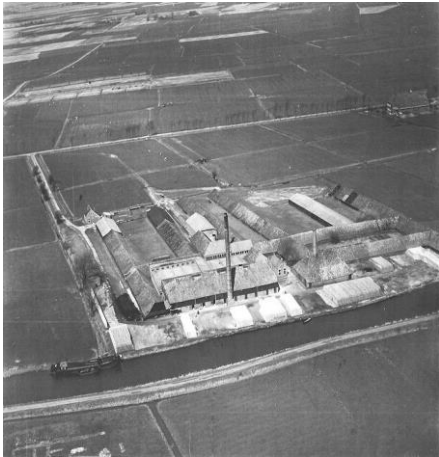
De wijk Ripperda met in de periferie de wijken Lombok (incl. kleinschalige bedrijvigheid) en Potmaar is een bijzondere wijk. De wijk is in onze beleving niet te vergelijken met een dorp of andere wijken van het dorp Winsum. We spreken over een drukke, energieke wijk met een drietal basisscholen, een sporthal, twee scholen in het voorgezet onderwijs, een verpleeghuis, een gezondheidscentrum en het NS station. Daarnaast is kenmerkend voor de wijk dat het vooral een groene wijk is met in het bijzonder De Wierde en het Appelhof, in het verlengde daarvan en op loopafstand bevinden zich de Joodse begraafplaats en het Potmaarbos. Kenmerkend is ook de vijver en het vele water dat zich door de wijk slingert. In Ripperda wonen naast Groningers ook Drenten, Friezen en Westerlingen en de wijk is voor een groot deel dan ook een forensenwijk en niet typisch Gronings te noemen.

Aan de oostzijde van het NS station ligt de wijk Oldehof en Peerdewask in het hart van het dorp Winsum(Gr.) De naam 't Oldehof stamt van de voormalige fruitteeltboomgaard waar de wijk is ingepast in de bestaande structuur. De buurtvereniging "Oldehof- Peerdewask" organiseert activiteiten, zij bestaan (anno 2015) reeds 20 jaar. Informatie is te vinden op de website: <https://buurtverenigingoldehofpeerdewask.wordpress.com> en de facebookpagina: <https://www.facebook.com/pages/Belangenvereniging-t-Oldehof-en-Peerdewask>. Een gedeelte van de boomgaard met hoogstamfruitbomen is in stand gehouden en grenst aan de wijk in wat nu heet "De Appelhof". Het snoei- en zeisbrigade Winsum (in combinatie met Oldenzijl) is heel actief. Ze werken nauw samen met Landschapsbeheer Groningen en ontvingen begin juni 2015 voor nieuw materieel subsidie van het Loket Leefbaarheid van de NAM. Voor meer info kijk op de website <https://boomgaardenwinsum.wordpress.com>

Er is een wijkscan opgesteld waarin de kengetallen van de wijk, voor zover beschikbaar, zijn opgenomen (zie [bijlage 3](#)).



Vroeger waren er in Lombok bekende steenfabrieken:



Langs de Munsterweg in Winsum werd in 1867 de **Joodse begraafplaats** in gebruik genomen. De Joodse gemeenschap bestond echter al langer, want bij de ressortale indeling van 1821 werd Winsum al erkend. Aanvankelijk werden de doden begraven in Groningen, maar omdat de gemeente in leden bleef groeien, was een eigen begraafplaats zeer gewenst. Vanaf 1909 is de begraafplaats een rijksmonument. Op de begraafplaats staan 50 grafstenen, waarvan de oudste uit 1867 en de jongste uit 1941. De synagoge aan de Nieuwstraat in Obergum (uit 1878) doet sinds 1934 al dienst als vergaderzaal.



"Winsum - Joodse begraafplaats -stenen" by Hardscarf

In de wijk Ripperda is ook een oude woonheuvel terug te vinden; een **Wierde**. Van plusminus 500 voor Christus tot de tijd van de bedijking plusminus 1200 na Christus werden ze opgeworpen. We hebben hier vandoen met een heel oud cultuurhistorisch fenomeen. De bewoners maakten de wierden van zoden en huisafval om droge voeten te houden bij overstromingen.

De heer P. Noord beschrijft in [bijlage 2](#) de herkomst van de straatnamen. Hier is ook veel historie uit te lezen.

Vanuit de basis

In een eerder stadium (2013) is er een plan opgesteld met inwoners van Ripperda 1 samen met een aantal inwoners van Ripperda 2. Uit die beweging is een rapport verschenen: "Ripperda aan Z". Middels een stuurgroep en diverse werkgroepen is er een plan gemaakt om "meer leven in de brouwerij" te brengen in de wijk. Er is ook veel op poten gezet: de wijkkrant werd nieuw leven in geblazen, één keer per maand is er klaverjas en bingo, de nieuwjaarsbijeenkomst loopt goed. Veel activiteiten zijn opgezet, zoals de beweegtuin bij De Twaalf Hoven. **Het project uit 2013 is geëvalueerd (zie [bijlage 1](#)).**

Er zijn circa 50 inwoners van de wijk benaderd (Ripperda 1 – 2 & 3) met een vooral open vragenlijst. De ingevulde vragenlijsten (36) tezamen met het genoemde rapport zijn de basis van de verder op te stellen wijkvisie. Deze basisgegevens kunnen nader geanalyseerd worden en meegenomen in de rapportage, de wijkvisie. Maar ook worden benoemd in een wijkbijeenkomst!

Wat willen de inwoners met de wijk? En welke activiteiten in hun wijk sluiten aan bij hun behoefte? Hoe maken we Ripperda (met de wijken Lombok en Potmaar) nog leuker, mooier en beter?

Vragen waar een (nieuwe) groep mensen geprobeerd heeft een antwoord op te krijgen. Zij zijn bij elkaar gekomen om ideeën uit te werken tot een plan. Voor het gemak worden zij in het vervolg het "wijkteam" genoemd.

2. pRojECToRGaNisaTiE - (aLGEmEEN)

De gemeente Winsum heeft het wijkteam, voor het beschrijven van een wijkvisie, hulp aangeboden. Samen met een adviseur van CMO STAMM (Esther Rodenburg) is een plan gemaakt om in beeld te krijgen WAT de inwoners van Ripperda, Potmaar en Lombok belangrijk vinden in hun wijk. In de eerste gesprekken bleek dat het belangrijk is de inwoners op een innovatieve manier te betrekken. De opbrengst van de acties is de input, vormt de basis voor de wijkvisie. De wijkvisie is VOORAL niet een "papierentijger", maar een kort en duidelijk document waarin het plan van aanpak de belangrijkste paragraaf is.

Na twee gesprekken werden de volgende stappen afgesproken:

- Input noemen van de 37 vragenlijsten. **Resultaten worden nog toegevoegd aan de reacties, levert wellicht ook nog wat meer blauw op?**
- Er is een wijkscan opgesteld, waarin een beeld wordt gegeven van de bewoners en leefbaarheid van de wijk(en) door Sociaal Plan bureau Groningen (CMO Stamm). In [bijlage 3](#) is deze terug te vinden.
- De "optrommelactie" is georganiseerd (naar een idee van @Dorpsfemme- Femke Heijthekker). Ripperda is voor de optrommelactie een proeftuin om te bekijken of de methode werkt, wat het oproept en of de input te gebruiken is voor een wijkvisie. Ook zijn de trommels bij de scholen uitgezet. In [bijlage 4](#) staat de opbrengst van de optrommelactie, gesorteerd naar thema. Twintig trommels gingen de straten door en vulden bewoners strookjes in met hun ideeën over en

voor de wijk. Rond de **150** strookjes kwamen terug met heel veel goede ideeën en vooral ook mensen die hun talenten en inzet beschikbaar stellen. De resultaten zijn twee keer gepresenteerd geweest. Tijdens het wijkbezoek van B&W en de Raad aan de wijk (21 april 2015) en tijdens de wijkinloop op 20 mei 2015 zijn de resultaten van de optrommelactie gepresenteerd op de Stickywall. Tijdens de bijeenkomst werden er ruim **30** nieuwe en aanvullende ideeën ingebracht. Meer informatie over de methode is te vinden op www.optrommelen.nl. Met het wijkteam is de optrommelactie (procesmatig) geëvalueerd.



- Op 21 april 2015 brachten 3 wethouders, 10 raadsleden en 2 medewerkers van de gemeente een wijkbezoek aan Winsum Zuidoost. Het programma (zie hieronder) werd erg goed ontvangen en de deelnemers waren erg enthousiast over de inzet van de bewoners. Het verslag van de wijkschouw staat in bijlage 5.

Aanvang 17.00 uur.

1. *Start in Terra, informatie over wijkplan/wijkvisie Winsum Zuidoost.*
 - *De basis in Ripperda uitvloeiend naar Lombok en Potmaar.*
 - *Ideeën vanuit de basis, de optrommelactie en de wijkontmoeting.*
2. *Vijverpartij nabij De Piramide en Tiggeldobbe.*
 - *Beheer van de vijvers, waterbeheer, natuur en groen, de tuinambassadeur.*
3. *De Twaalf Hoven:*
 - *Wijkactiviteiten in De Twaalf Hoven.*
 - *De beweegtuintuin voor ouderen en de beleefuintuin.*
4. *Intermezzo met een eenvoudige doch voedzame maaltijd.*
 - *Tijd voor B&W en de gemeenteraadsleden voor interactie met de deelnemers.*
5. *De Appelhof:*
 - *De snoeibrigade en het zeis-team.*
 - *Groene led-verlichting, rondom de Appelhof en Winsum totaal.*
 - *Proef 7 Lijn Winsum Roodeschool, NS station Winsum, project Pro-rail, NS, Arriva, de gemeenten en de belangverenigingen uit de diverse dorpen, ontwikkelingen in deze.*

Einde wijkbezoek circa 19.00 uur.

DEELNEMERS:

Terra: Jan Langelaar, Klaas de Blécourt.

De Twaalf Hoven: Marianne van den Broek en Jaap Bouwman

Fysiotherapie Winsum: Hans Aalders (beweegtuintuin en beleefuintuin)

Wijkteam Winsum Zuidoost: Mounet Stuiver, Gert Kauw, Jan Langelaar en Tinus van der Weide.

Belangenvereniging Oldehof/Peerdewask: Linda Vos, Eelco Wijnoldij Daniels, Klaas Rustema en Tinus van der Weide.

- Tijdens de wijkinloop op 20 mei 2015 zijn de resultaten van de optrommelactie gepresenteerd en werd de wijk letterlijk opgetrommeld door de leerlingen van Terra om elkaar te ontmoeten. Op beschrijfbaar tafelkleden konden de thema's voor de wijk ingevuld worden. "Heeft u aanvullende ideeën voor de wijk op de

thema's?" Het wijkteam begeleidde de gesprekken aan de tafels. Kinderen en jongeren konden hun ideeën tekenen of beschrijven (aan de knutseltafel) en aan een waslijn hangen. Er werden ruim 30 nieuwe en aanvullende ideeën ingebracht. De ideeën vormen de basis voor deze wijkvisie.

- De leerlingen van Terra (voorheen de Groene School, VMBO onderwijs) maakten hun beeld van de wijk in beelden. Op een groot scherm werden deze tijdens de wijkloop gepresenteerd. Verschillende foto's en beelden zijn ter illustratie opgenomen in de wijkvisie. De leerlingen waren gastheer en gastvrouw tijdens de inloop en verzorgden de hapjes. Dit werd zeer gewaardeerd!



- Vormgeven van de wijkvisie met plan van aanpak.
- Aanbieden gemeente.
- Start plan van aanpak.

3. DoEL: OpStellen wijkvisie en pLaN van aAnpAk.

Er wordt een wijkvisie en plan van aanpak gemaakt zodat de inwoners in de wijken zich meer betrokken voelen bij de ontwikkeling en activiteiten in hun eigen omgeving. In de wijkvisie willen we in beeld brengen wat er speelt en leeft er in de wijk Ripperda, Potmaar en Lombok. Er is nagedacht en gevraagd naar hoe mensen (nog) meer met elkaar verbonden kunnen zijn. De resultaten van de verschillende acties leveren input voor de wijkvisie "Hoe maken we het (nog) leuker, mooier en beter in onze wijken?" Maar vooral het plan van aanpak sluit aan bij wat mensen aangegeven hebben. Het is een basis om met elkaar als wijkbewoners aan de slag te gaan met concrete acties. "Bouw mee met het wijkplan!"

De wijkvisie willen we zo compact mogelijk. Geen vuistdik rapport maar een kapstokrapport dat als uitgangspunt geldt en waar andere zaken/plannen aan kunnen worden opgehangen zoals een jaarlijkse activiteitenkalender. Dynamiek is belangrijk, geen rapport voor de bureaulade van B&W en/of de gemeenteraad van Winsum. Uiteindelijk dienen we die partijen ook mee te nemen en te motiveren voor het hogere doel namelijk "Het Manifest van Ripperda". Of breder getrokken de wijkvisie van Winsum Zuidoost.

4. DoELGRoEp

Alle inwoners van alle leeftijden in de wijken Ripperda, Potmaar en Lombok zijn via de pers uitgenodigd om mee te denken tijdens de wijkbijeenkomst. De wijkvisie is voor **alle** inwoners van de wijken in Winsum Zuid Oost.

Ideeën zat bij bewoners Ripperda, Potmaar en Lombok

== Persbericht ==

Woensdag 20 mei kwamen buurtbewoners van de Winsumer wijken Ripperda, Potmaar en Lombok in de kantine van Terra om de ingeleverde ideeën te bespreken en uit te werken. Wat opviel was dat er aan goede ideeën geen gebrek is bij de bewoners om de wijken veiliger, vrolijker en vriendelijker te maken.

De ideeën waren eerder opgehaald door een optrommelactie. "Begin april hebben we twintig koektrommels in de drie wijken rondgedeeld. Bewoners en kinderen hebben daar hun ideeën in gedaan en aan hun burens doorgegeven." Gert Kauw is een van de bewoners die actief heeft meegeholpen met de optrommelactie. Gert: "De avond was zeer geslaagd. Er zijn ideeën zat in bij de bewoners. Bijvoorbeeld de verkeersdrempels vervangen door zigzagbloembakken." Ook kinderen hadden nagedacht over wat hun wijk leuker maakt. Zo werd er gedacht aan een diertuin op de wierde of een boomhuttenpark.

Kookavond

Tijdens de bijeenkomst zorgden kinderen van Terra (de voormalige Groen School in Winsum) voor koffie en heerlijke hapjes. Dat zorgde direct voor een concreet nieuw idee. Bij het Terra samen eten en koken, buurtbewoners en leerlingen van Terra samen.

Gemeente

"We gaan nu aan de slag met een wijkvisie waarin de ideeën verder worden uitgewerkt", aldus Gert. "De gemeente is daarna aan zet". Maar de gemeente kan de ideeën niet in een bureaula laten liggen. "Daarvoor zijn de ideeën te goed en de bewoners te betrokken."

Vragen: Tinus van de Weide mail: tweide@tele2.nl of Gert Kauw tel: 0657284595

5. BEooGD REsuLTaaT

Bewoners van de wijken in Winsum Zuid Oost herkennen zich in de visie en het plan van aanpak. Inwoners bedenken en organiseren zelf, eigen activiteiten in, met en voor Ripperda, Lombok en Potmaar. Het wordt er (nog) mooier, leuker en beter van. Er is continue ontwikkeling en actie.

6. SamENWERkiNGspaRTNERS/BETRokKEN oRGaNisaTiEs

Het wijkteam heeft het initiatief genomen om de optrommelactie en de wijkloop te organiseren. Zij zijn daarnaast ook eerst vertegenwoordiging van de wijken om de wijkvisie vorm te geven. De gemeente zal het uiteindelijk resultaat ook aangeboden krijgen. Naast de inwoners van de 18 straten waar de trommels verspreid zijn, zijn twee basisscholen en de jongerenwerker uit de wijk betrokken. Voor de uitvoering van het plan van aanpak zullen alle bewoners, organisaties, scholen maar ook de ondernemers betrokken worden.



De 1^e jaars leerlingen (schooljaar 2014-2015) van het Terra zijn heel actief betrokken bij de activiteiten. Er is een samenwerking gezocht met Dorpsfemme (Femke Heijthekker), via CMO STAMM (Esther Rodenburg). De gemeente ondersteunt financieel het proces.

7. EVaLuaTiE

De werkgroepen starten direct na de vaststelling van de wijkvisie, aangejaagd door de trekkers (leden van het wijkteam). Het wijkteam moet vol op sterkte worden gebracht (verdeling van man/vrouw, oud/jong en verdeeld over de 3 wijken). De werkgroepen zijn gericht op het ACTIEF omzetten van de wijkvisie. Ze werken toe naar zichtbare en concrete activiteiten. Het wijkteam zal de activiteiten van de werkgroepen maar ook de manier van werken evalueren. Het is uiteraard vooral belangrijk dat bewoners betrokken zijn bij de organisatie van de activiteiten, de activiteiten goed lopen (goed bezocht worden) en blijven aansluiten bij de wensen en behoefte van de inwoners van de wijk.

8. LoopTijD

De wijkvisie loopt van 2015 tot 2018 maar is flexibel aan te passen aan ontwikkelingen en actualiteiten. Dit betekent dat zeker het plan van aanpak regelmatig aangepast kan worden aan ontwikkelingen, de actualiteit of de behoefte van de wijken.

10. CoNsEquENTiEs

De gevolgen voor de wijk van uitwerkingen in de werkgroepen zijn nog niet te overzien. In de werkgroepen zullen de ideeën verder uitgewerkt worden. (bijvoorbeeld beheer, onderhoud, financieel of beleidsmatig)

Plan van aanpak

Het hele traject dat het wijkteam afgelopen maanden doorlopen heeft, heeft heel veel input opgeleverd voor de wijkvisie. In het kort staat dat beschreven in deze wijkvisie en is vooral ook terug te lezen in de bijlagen. In het plan van aanpak worden werkgroepen beschreven, die de ideeën uit de wijk verder gaan uitwerken. Per werkgroep is een 'trekker' aangewezen, in eerste instantie een wijkteam-lid. Uitgangspunt blijft zichtbare acties of activiteiten om het "in de wijk nog leuker, mooier en beter te maken".

Opdracht voor de werkgroepen is om samen af te stemmen WAT je gaat doen, met WIE, HOE en WANNEER. Zij gaan de plannen maken en betrekken de wijkbewoners voor de uitvoering.

In bijlage 4 staat een overzicht van de resultaten van de optrommelactie. Het wijkteam beschikt over een Excel overzicht waarin alle ideeën van de inwoners staan vermeld en ook of mensen willen meehelpen, denken in de ideeën. Veel mensen gaven aan mee te willen doen bij de organisatie van de activiteiten. Zij lieten naast hun hobby's ook een emailadres of telefoonnummer achter op de strookjes. Er wordt gestart met **drie werkgroepen** om het actief te houden. Zij werken concrete en zichtbare acties in de wijk uit. Vanuit de energie zullen er nieuwe energie ontstaan voor meerdere, nieuwe ideeën.

Onder "langere termijn ambities" staan ideeën beschreven die er zijn en waar ook behoefte aan is. Die worden opgepakt zodra daar kansen voor zijn. De ideeën nav. de optrommelactie (zie bijlage 4) geven ook veel mogelijkheden om ideeën verder uit te gaan werken. Er wordt dus eerst ingezet op de meest realistische en haalbare ideeën.

Wijkteam

In het huidige wijkteam zitten nu 3 mannen en een vrouw. Het heeft de voorkeur met zes en maximaal acht personen te zijn. Het mooist is dat er een vertegenwoordiging is vanuit Ripperda, Lombok en Potmaar maar ook een verdeling in leeftijd en sekse (meer vrouwen!).

Drie werkgroepen

Er worden eerst drie werkgroepen opgezet, waar de leden van het wijkteam trekker zijn. Zij zullen mensen bij elkaar roepen en een acties ondernemen.

Werkgroep 1. Verkeer en veiligheid

Trekker; Gert

Deelnemers; maximaal 4 personen, nog te werven.

Onderwerpen; Rond het NS station (ook genoemd in de vragenlijsten) is het verslag en de informatie van de schouw van station Winsum uitgangspunt om mee te denken, zie bijlage 5. Zowel dorpsbelangen als Pro-rail, NS, Arriva en de gemeente zijn er bij betrokken.

Werkgroep 2. Schoon en Groen (natuur en gemeentelijke groen)

Trekker; Jan

Deelnemers; maximaal 4 personen, nog te werven.

Onderwerpen; Binnen deze werkgroep kan er met twee (of 3?) thema's gestart worden.

Bij het wijkbezoek van B&W en de gemeenteraad is er positief gesproken over Operatie Steenbreek. Informatie is te vinden op www.operatiesteenbreek.nl.

Voorbeelden vanuit de stad Groningen staan op;

<http://www.operatiesteenbreek.nl/groningen/2015/06/26/tv-serie-tegels-eruit-tuin-erin-bekijk-de-diverse-afleveringen/>

De filmpjes staan ook op de OOG TV site: <http://www.oogtv.nl/tv/tegels-eruit-tuin-erin/>

Er is ook een facebook pagina van operatie Steenbreek:

<https://www.facebook.com/operatiesteenbreek>

Doel van de actie Operatie Steenbreek is om de burgers te enthousiasmeren om hun tuin te vergroenen. De negatieve gevolgen van verstening worden daarbij onder de aandacht gebracht. Denk hierbij aan de afbreuk van de biodiversiteit en aan klimaatverandering. Minder groen in de tuin betekent minder vogels, insecten en andere dieren.

Tijdens de hoosbuien – waar we steeds vaker mee te maken hebben - moet het regenwater snel worden afgevoerd om overlast te overkomen. Dit betekent een enorme druk op het riool. Burgers die hun tuin vergroenen dragen een belangrijke bijdrage aan de leefbaarheid van hun buurt. Zeker als men bedenkt dat plusminus 40% van de stedelijke oppervlakte in bezit is van particulieren. De campagne richt zich op dit moment vooral op het veranderen van een mindset.

Ook het onderwerp **lichtvervuiling** kan in deze werkgroep besproken worden. Er is een bestand plan voor Oldehof/Peerdewask over Groene Ledverlichting.

Zie de link: <http://www.vaarweltl.nl/groene-led-verlichting/> “GROENE LED verlichting, waarom?”

Ons plan is om het vooral om en bij natuur te doen, denk aan De Appelhof en De Wierde.

Bij de gemeente is dit idee bekend en wordt er ook al over gesproken.

De werkgroep kan goed aansluiten bij “Winsum schoon” en aansluiten bij hun acties, ook in Winsum Zuid Oost blijft het schoon!

Werkgroep 3. Sociaal & Cultuur

Trekkers; Mounet en Tinus.

Deelnemers: maximaal 6 personen, nog te werven.

Onderwerpen; ideeën over “school en spelen”, “festiviteiten en bewegen” en “zorgen voor elkaar” vallen onder deze werkgroep.

- * rond zorgen voor elkaar; kleinschalige samenwerking met het wijkleerteam van De Hoven vanuit Winkheem opgezet worden.
- * mogelijke activiteiten; jaarfestiviteit, zoals;
 - als wijk aansluiten bij de bloemen/plantenmarkt van Terra en groenbedrijven er voor uitnodigen (bv. Rixt van De Korenbloem);
 - een rommelmarkt extra ordinair, met kunst, antiek en curiosa uit Winsum Zuidoost dan wel aangevuld vanuit het dorp;
 - de Ripperda-markt met streekproducten vanuit de gemeente Winsum.
 - Open dag van de Zorg in samenwerking met De Twaalf Hoven en het Gezondheidscentrum en de Fysiotherapiepraktijk!
- * *Langere termijn ambitie; Eetcafé Terra*; op de school ontmoeten wijkbewoners elkaar (jonge en oud) om en/of voor elkaar (?) te koken en te eten.

Website voor Zuid Oost Winsum (“de Zuidooster?”)

Er bestaat al een kleine werkgroep die de plannen voor de website verder uitwerkt. De website kan een belangrijk middel worden voor het wijkteam, de wijkgenoten en de werkgroepen om met elkaar te communiceren over allerhande zaken. Ook komt de actualiteit in beeld en welke activiteiten er zijn in de wijken. In augustus is er al overleg geweest over de invulling waar een voorstel is gemaakt. Een beschrijving van de functionaliteiten van die website staat hieronder.

Er is een website voor Winsum Schoon, mogelijk kunnen die gebruik maken van elkaar of samen werken.

De Naam van de website sluit aan bij de drie wijken; Ripperda, Potmaar en Lombok. Idee; “WinsumZuidOost” of “Zuidooster”.

Inhoud

- * Home pagina: uitleggen wie we zijn en wat er op de website te vinden is (een soort korte introductie)
- * werkgroep-pagina er zijn drie pagina's voor de werkgroepen; Verkeer en Veiligheid/ Schoon en Groen/ Sociaal en Cultureel. Het wijkteam zelf kan ook een eigen pagina hebben
- * Nieuwspagina
- * Een wijkagenda
- * Pagina met links naar andere websites, ter informatie en inspiratie.
- * Contactpagina: voor reacties of nieuwe ideeën inbrengen
- * Archiefpagina; kan optioneel, waar mensen bv. rapporten of oude stukken kunnen inzien en downloaden
- * Optie voor nieuwsbrief naar inwoners (leden?)

Procedure

De webmaster (Roelie wil dit wel doen) beheert en onderhoudt de website. De leden van het wijkteam en de werkgroepen kunnen content aanleveren maar de webmaster plaatst en redigeert (zonodig). Uitgangspunt is dat het actueel en interessant is.

Kosten

De gemeente wordt gevraagd de kosten voor hosting en serving op zich te nemen (of uit de dorpsbudgetten te financieren). Een goede website kan veel betekenen voor de wijk.

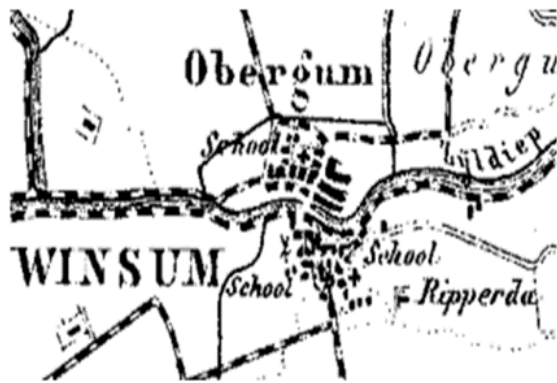
Met de optrommelactie zijn mensen ook gevraagd hun mailadres te geven. Zie Excel voor de eerste start van emailadressen. Andere bewoners kunnen zich via de website aanmelden om een digitale nieuwsbrief te ontvangen (de wijkomroeper?). De website moet goed geïntroduceerd worden en niet een slapende website worden. De werkgroep begint met na te denken over de opzet, maar ook over het verversen en bijhouden.

Hoe verder?

1. Het wijkteam stelt de wijkvisie en het plan van aanpak vast en presenteren het ook aan de gemeente.
2. De mensen die actief meededen aan de optrommelactie of nog ideeën na mailden worden in een mailbestand gezet. Het wijkteam bezit het overzicht van de gegevens van de ideeën (in Excel). Zij worden op de hoogte gehouden en degenen die dat aangaven worden actief benaderd zitting te nemen in de werkgroepen. Zij kunnen zelf ook aangeven bij welk onderdeel ze betrokken willen zijn.
3. De trekkers van de drie werkgroepen stellen een werkgroep samen en bepalen de onderwerpen voor de korte- en langere termijn. De bovenstaande invulling van de werkgroep en de ideeënlijst van de optrommelactie wordt op de eerste bijeenkomst besproken.
4. Via de pers (zeker publicatie in Winsum Nieuws, De Ommelander en De Wiekslag) en de gemeentelijke website wordt publiciteit gegeven aan de wijkvisie. Tegelijkertijd kan de website "de zuidooster" (?) gelanceerd worden. Er is dan voor alle inwoners een zichtbaar medium beschikbaar waar de ideeën, plannen en activiteiten voor Winsum Zuid Oost in beeld zijn.



Evaluatie van Ripperda aan Z (en vragenlijsten...?)



Straatnamen in wijk Ripperda Winsum

Bijlage 2

Zodra een gemeente een uitbreidingsplan (bestemmingsplan) heeft vastgesteld en de loop van de straten in het plan zijn bepaald, wordt er nagedacht over het geven van namen aan die straten. Tot de vijftiger jaren waren de bestemmingsplannen in Winsum nog niet van een grote omvang. Het plan Ripperda was eigenlijk het eerste dat als vrij omvangrijk kan worden bestempeld, met vele straten. Er werd een speciale commissie ingesteld die het gemeentebestuur adviseerde over het geven van de straatnamen in de nieuwe wijk Ripperda. De commissie bestond uit enkele inwoners van Winsum. Overeenkomstig de wens van burgemeester en wethouders is de commissie bij de advisering uitgegaan van namen en begrippen die aan het verleden herinneren. Op 11 november 1974 besluit de gemeenteraad om de volgende namen te geven aan de straten in fase 1 van de wijk Ripperda.

Peerdewask

Deze naam leeft nog voort in Winsum. Het was de plaats nabij de Haven waar de paarden van de bierbrouwerij werden gewassen. In de vorige eeuw stond de bierbrouwerij (eigenaar A. Kaizer) op de plaats van het huidige garagebedrijf Warringa.

't Olde Hof

Deze naam herinnert aan de boomgaard van de familie Harssema. De gemeente kocht de boomgaard met kwekerij aan ten behoeve van uitbreiding van Winsum in oostelijke richting. Een deel van de boomgaard (in de volksmond de appelhof genoemd) is blijven bestaan en bevindt zich noordelijk van de Ripperdaboerderij.

Munsterweg

Zowel het college als de commissie meende dat de bestaande naam Munsterweg gehandhaafd moest worden. Deze weg is namelijk zeer oud en liep, voordat de wijk Ripperda tot ontwikkeling kwam, vanaf de aansluiting Kerkstraat/Trekweg over de spoorlijn in oostelijke richting tot voorbij de Joodse begraafplaats. Doordat de spoorwegovergang in de Munsterweg werd opgeheven en de rondweg Meeden werd aangelegd, loopt de Munsterweg, met een enigszins andere loop, thans vanaf de spoorwegovergang tot aan de Meeden. Het vervallen gedeelte ten westen van de spoorlijn werd bij de Kerkstraat gevoegd.

Meeden

Meeden zijn laaggelegen graslanden. De realisering van de wijk Ripperda vond plaats in de zogenaamde Winsummermeeden, een weidegebied dat zich uitstrekt tot aan de grens met de gemeente Bedum. De waterloop van De Oude AE vormt daar de gemeentegrens. Zowel de commissie als het gemeentebestuur vond deze naam voor een doorgaande weg door de wijk wenselijk.

Hamrik, Potvenne, Dobvenne, Sylvenne

Potvenne, Dobvenne en Sylvenne zijn veldnamen en worden aangehaald in een scheidbrief van 1445, met een lijst van landerijen in de Winsumer en Bellingeweerster Hamrikken, welke Focko Ripperda huurt van het klooster Warffum in 1559 en een extract uit het protocol van een opmeting van de Ripperdalanden, in 1585. Hieruit blijken de veel gebruikte namen met de uitgang op venne. Dit is wel begrijpelijk gezien de betekenis hiervan, namelijk: laag gelegen, vaak drassige gronden, enkel geschikt voor weidegebruik.

Voorwerk

Een voorwerk was een kloosterboerderij. Tot 1529 was het voorwerk te Winsum in bezit van het klooster Warffum. In dat jaar verkreeg Evert de Mepsche het voorwerk met alle rechten op kerk en pastorie in eigendom. Later is het overgegaan op de familie Ripperda.

Tichelwerk

Tichelwerk is de Groningse naam voor steenbakkerij. De steenbakkerijen waren sedert de 17e eeuw een belangrijke tak van nijverheid in de provincie Groningen. Aan het Winsumerdiep, tussen Winsum en Onderdendam, stonden vier steenfabrieken, waar naast bakstenen ook dakpannen en draineerbuizen werden gefabriceerd. Geen van de fabrieken is meer in bedrijf, ze zijn afgebroken of hebben een andere bestemming gekregen. De straatnaamcommissie bracht nog een aantal suggesties naar voren, waaruit het gemeentebestuur een keuze kon maken. Het betrof namen en begrippen die aan beroepen en bedrijven van vroeger in Winsum herinneren. Op 18 oktober 1976 nam de gemeenteraad het besluit om aan de straten in fase 2 van het plan Ripperda de volgende namen te geven:

Wolkammerij

Een wolkammerij was een belangrijk bedrijf dat in de 18e eeuw opkwam. De wolkammer kocht wol op en stond aan het begin van de productie. Hij voerde de eerste bewerkingen op de geschoren vacht uit: het scheiden, wassen en kammen van de wol. Vervolgens werd de wol aan spinners en breiers uitgegeven, zowel op het platteland als in de stad. Op het einde van de eeuw raakte deze bedrijfstak in verval, omdat de uitvoer onmogelijk werd door de opkomst van bedrijven in Amerika.

Houtzagerij

In een houtzagerij werden bomen gezaagd tot planken.

Aan de Schouwerzijlsterweg, tegenover het sportcomplex van Viboa, stond een houtzaagmolen van de familie Wierda. Deze werd in 1695 gesloopt.

Pellerij

Een pellerij was ondergebracht in een molen. Er werd gerst gepeld tot gort. De molen 'De Vriendschap' in Winsum was een zogenaamde pelmolen. In 1941 zijn de pelstenen er uit verwijderd.

Stelmakerij

Diverse houten voorwerpen, zoals pompen, vaten, karren, wagens, enz. werden in een stelmakerij gemaakt. Zadelmakerij In een zadelmakerij werden onder andere zadels en paardentuigen gemaakt.

Steenbakkerij

Deze naam herinnert aan de steenbakkerijen, die onder Winsum langs het Winsumerdiep hebben gestaan.

Touwslagerij

In Winsum waren een paar scheepshellingen. De gebouwde schepen moesten worden voorzien van tuigage. Vandaar de aanwezigheid van een touwslagerij in het dorp.

Leerlooierij

Leerlooien is het bereiden van dierenhuiden tot leer. Het looien gebeurde met behulp van ammoniak die vroeger uit urine werd gewonnen. Zowel de adviescommissie als het gemeentebestuur waren van mening dat aan de straatnamen niet de uitgang straat weg, laan, enz. verbonden moest worden.

- P. Noord.



Wijkscan Ripperda/Potmaar, gemeente Winsum

Mei 2015

Wijkscan Ripperda/Potmaar, gemeente Winsum

Mei 2015

Ripperda en Potmaar maken deel uit van postcodegebied 9951, het dorp Winsum.

Dit gebied is veel groter wat inwonersaantal betreft dan de buurten Ripperda en Potmaar. Daarom is het niet zinvol om cijfers van het postcodegebied op te nemen in de wijkanalyse voor Ripperda en Potmaar, omdat dit een heel vertekend beeld zou geven.

In deze wijkanalyse worden dus alleen de cijfers genoemd die werkelijk gaan over de buurten Ripperda en Potmaar. Die gegevens zijn beperkt, en afkomstig van CBS Kerncijfers wijken en buurten 2012, 2013 en 2014.

Demografie

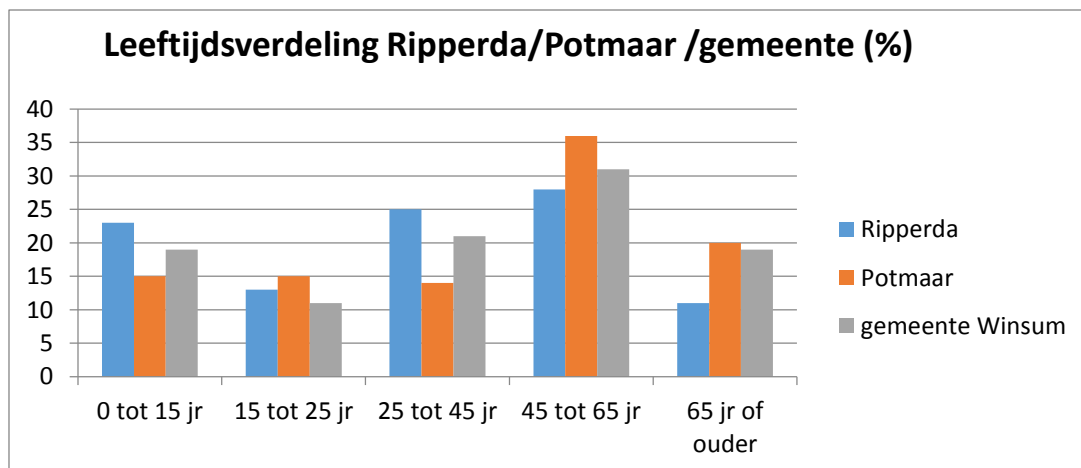
Aantal inwoners naar geslacht en leeftijd (2014)

In de buurt Ripperda woont bijna 13% van de bevolking van de gemeente Winsum, en in Potmaar is dat 6%. Ripperda heeft naar verhouding iets meer vrouwen dan mannen, relatief meer jeugdigen en minder ouderen dan het gemeentelijke beeld. In Potmaar is het net andersom: daar wonen minder jeugdigen en meer ouderen.

Aantal inwoners	totaal	man	vrouw	%man	%vrouw
Ripperda	1800	870	930	48%	52%
Potmaar	865	435	430	50%	50%
gemeente Winsum	13.850	6.873	6.977	50%	50%

Bron: Cbs

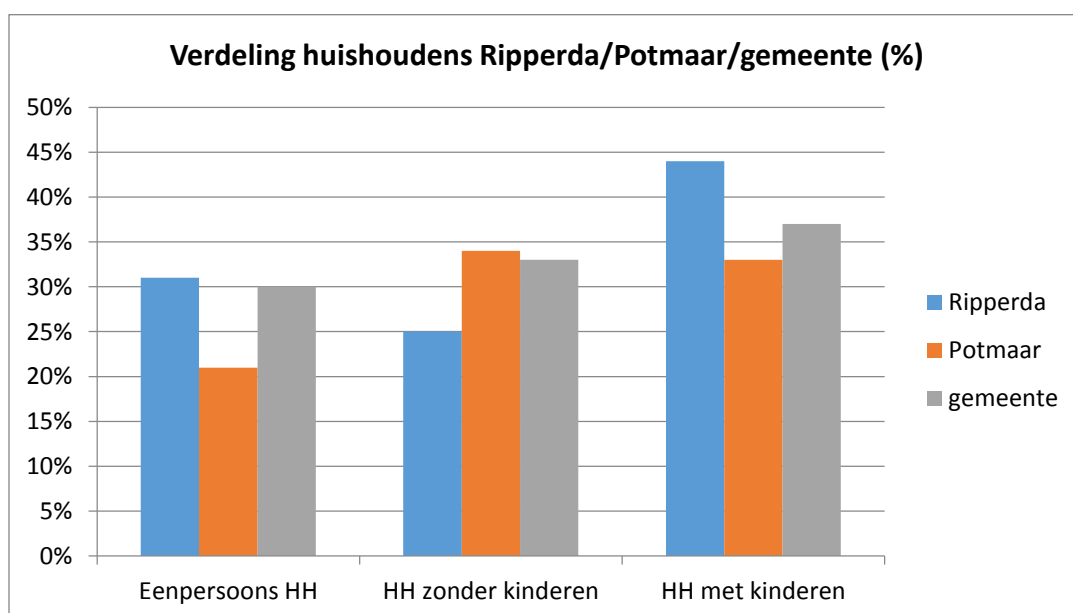
Leeftijdsgroepen	Ripperda	Potmaar	gemeente Winsum
0 tot 15 jr	23 %	15 %	19 %
15 tot 25 jr	13 %	15 %	11 %
25 tot 45 jr	25 %	14 %	21 %
45 tot 65 jr	28 %	36 %	31 %
65 jr of ouder	11 %	20 %	19 %



Verdeling huishoudens (2014)

Zoals te verwachten gezien de leeftijdsverdeling zijn er in Ripperda relatief meer huishoudens met kinderen, en in Potmaar minder dan in de gemeente Winsum. Opvallend is dat de gemiddelde grootte van het huishouden in Potmaar relatief hoog is.

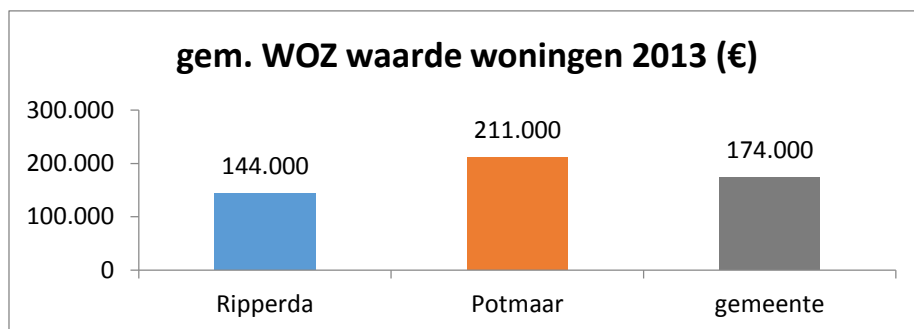
Huishoudens	Eenpersoons HH	HH zonder kinderen	HH met kinderen	totaal HH	Gem. grootte HH
Ripperda	31%	25%	44%	765	2,4
Potmaar	21%	34%	33%	300	2,9
gemeente	30%	33%	37%	5856	2,3



Wonen

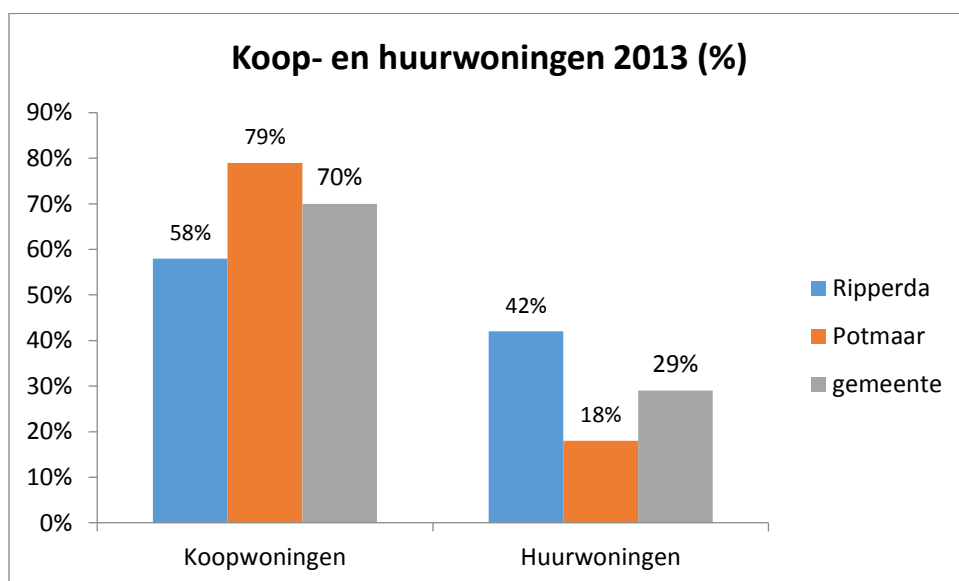
Gemiddelde WOZ waarde woningen (2013)

Potmaar heeft de hoogste WOZ waarde van woningen en scoort boven het gemeentelijke gemiddelde. Ripperda zit daar juist onder.



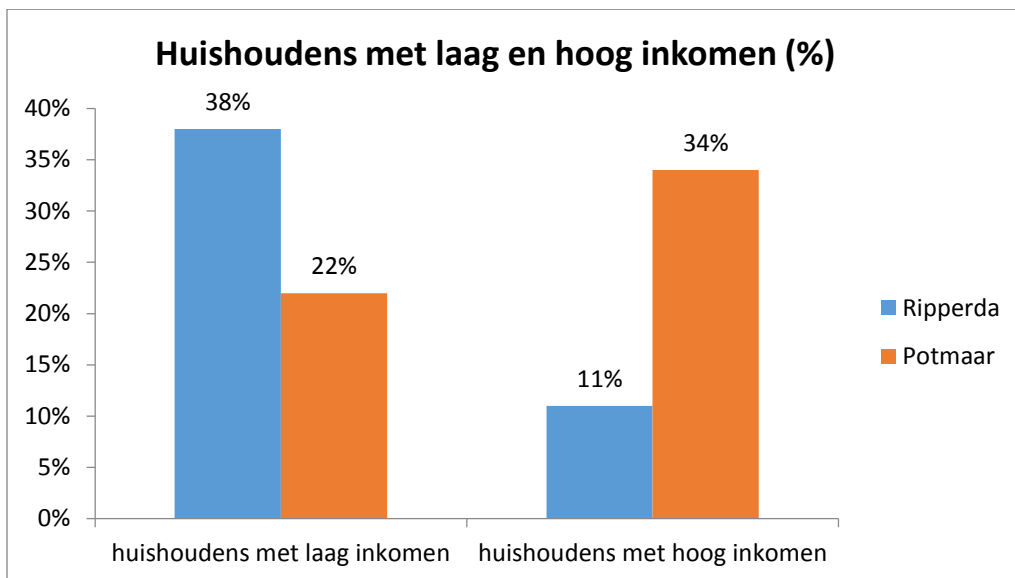
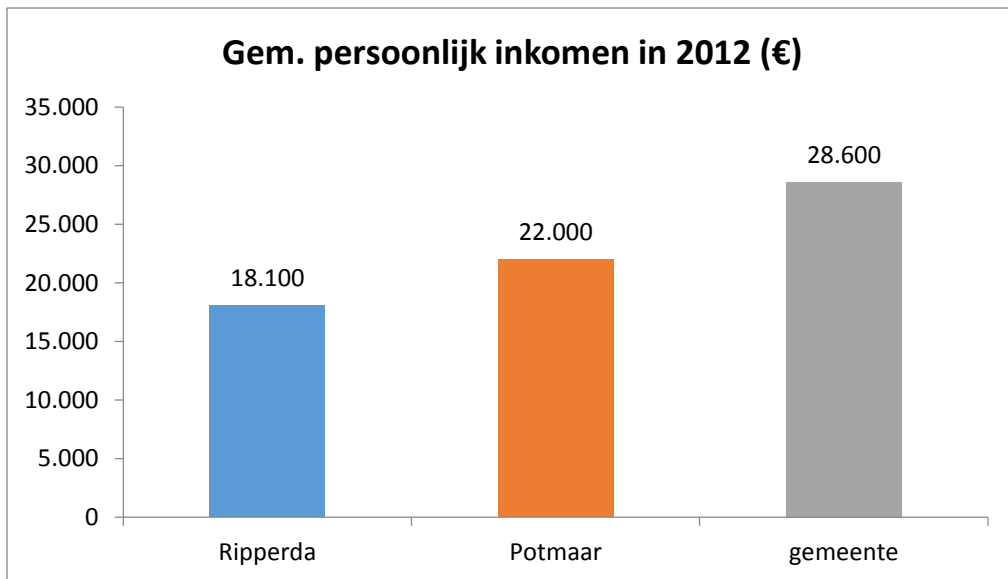
Verdeling koop- en huurwoningen

De verdeling van de koop- en huurwoningen (2013) laat zien dat in Potmaar naar verhouding meer koopwoningen staan en minder huurwoningen in vergelijking met de hele gemeente Winsum. In Ripperda is het net andersom: minder koopwoningen en meer huurwoningen. De percentages van de gemeente Winsum zijn overigens van het jaar 2012.



Inkomen

Het persoonlijk inkomen omvat inkomen uit arbeid, inkomen uit eigen onderneming, uitkering inkomensverzekeringen en uitkering sociale voorzieningen (behalve kinderbijslag) vóór aftrek van belastingen op inkomen en vermogen. Het gaat om een rekenkundig gemiddeld inkomen per persoon. Ripperda is een relatief arme buurt, zowel wat betreft persoonlijk inkomen als het percentage huishoudens met een laag inkomen en het aantal personen met een uitkering.



Bijstandsuitkering en uitkering arbeidsongeschiktheid

In Ripperda wonen in 2013 60 personen met een WWB uitkering, in Potmaar zijn dat er 10.

In 2013 hebben 90 personen in Ripperda een Arbeidsongeschiktheidsuitkering (AO), in Potmaar zijn dat er 20. Het betreft op tental afgeronde aantallen van CBS.

Voorzieningen

De volgende voorzieningen zijn te vinden in de buurt Ripperda/Potmaar:

Gezondheidszorg

Huisartsenmaatschap Winsum (Meeden 3d)

Apotheek Winsum (Meeden 3c)

Verpleeghuis De Twaalf Hoven

Fysiotherapie De Marne & Gezondheidscentrum Winsum (Meeden 3a)

Diëtistenpraktijk in het Gezondheidscentrum

Onderwijs

Tiggeldobbe, openbare basisschool
De Wierde, gereformeerde basisschool
De Piramiden, pc basisschool
Wessel Gansfortcollege
AOC Terra VMBO De Groene School Winsum
Streekschool De Wierde
Gereformeerde schoolvereniging Westernieland e.o.

Jeugdhulp

Puer Hulpverlening (Ommegang)

Sport en Spel

Ripperdahal Sporthal
St. Vakantiespel Winsum (jeugdrecreatie)
Voetbaltechniekschool Winsum "Het Verschil"

Levensbeschouwing

Atheïstisch Verbond

Overig

NS Station Winsum
Brandweerpost Winsum (Meeden 2)

Autorijschool Koster
Autorijschool Van Dijk
Autorijschool Wim Gevers
Autorijschool Jos Smit
Autorijschool Wildeboer
Garage Boersma
Garagebedrijf Goris
JEHA Cars Winsum
Hamer Brandstoffen BV (bezinestation)

Juffrouw Taart, banketbakkerij
With Love Store
Happyhorsedeal
Markthandel in kleding J. Boelens (Meander 15)

H. Kamstra financieel advies (Dijkrechter 31)
APB Verzekeringen en Hypotheken (Steenbakkerij 28)
Rowena-Denise Snor, rechtshulp (Meander 24)

Postnl Productie BV (Lombok 1)
Hits recreation (reisbemiddeling, Mandedijk 11)

Stichting kulturele commissie Winsum (Kerspel 20).



OPTROMMELEN!



Resultaten optrommelactie

Algemeen: meer dan 150 ideeën, van 18 straten en 2 scholen.

Bijna iedereen wil wel (een keer) iets doen en zeker meedenken.

Een aantal mensen zijn zeer tevreden, wonen er soms al heel lang, vinden het een wijk waar je graag woont. In de wijk graag samenwerken om samen beleid vast te stellen t.o. overheid.

Blauw: Wonen en leven

(nieuwbouw, ruimtelijke plannen, buitengebied, historisch erfgoed, dorpshuizen, kinderopvang, speeltuinen, leefbaarheid, mantelzorg, zorg, gezondheid, etc.)

- ☐ Eetcafe Terra en straten (1x per maand)
- ☐ Spelletjesdag
- ☐ meer speeltuinen
- ☐ meer toestellen voor kleine (achter Steenbakkerij 24 en verder) en grote kinderen
- ☐ voetbalvelden
- ☐ andere openingstijden geitenkamp
- ☐ pannaveld maken
- ☐ speeltuin met klimladder
- ☐ sportveld en plein WG openbaar maken
- ☐ hutten bouwen, basketballen, voetballen
- ☐ Toestellen op veldje achter Steenbakkerij 24, mooi voor kleine kinderen

Feesten en Bewegen

- ☐ buurtactiviteit
- ☐ Buurt bbq
- ☐ eens per jaar straatfeest

- ❓ ruilmarkt
- ❓ koffie/ thee op straat drinken
- ❓ wijk opfleuren bv hang iets in de bomen of stoepkrijttekeningen
- ❓ meer leuke wijkactiviteiten
- ❓ jaarlijkse liefdadigheidsactie door de buurt
- ❓ buurtvereniging opzetten
- ❓ samen iets organiseren
- ❓ meer onderling contact
- ❓ Kleinschalige buurt BBQ
- ❓ Nieuwjaarsborrel per wijkje op straat
- ❓ Ja! Wijk eten in de school

Zorgen voor elkaar

- boodschap of klusjes doen
- sociale contacten
- oplettendheid
- praatje maken
- Mensen hebben schroom om bij elkaar aan te kloppen, hoe doorbreek je dat?
- Meldpunt (telefoon) voor hulpvraag, praatje of boodschappen e.d. kleinschalig bv. Ripperda 1,2, en 3
- Een keer in de maand gezamenlijk eten in 12-Hoven of in de school (nog beter), eigen bijdrage bv. €5,-, doordeweeks graag.

Grijs: verkeer en veiligheid (wegen, parkeren, herinrichting, openbaar vervoer, etc.)

- geen auto's in de berm
- bordje waar honden mogen poepen
- Bloembakken ipv drempels
- plaatsen van borden/drempels om hard rijden tegen te gaan
- oversteekplaats bij Tiggeldobbe zichtbaar maken
- beter pad naar dokterspost
- beter pad naar fysiotherapie
- kruising Dijkrechter, Aewal, Wagenrede veiliger (15 km)
- drempels in Meeden
- aandacht voor grondverzakking
- scheve lantaarnpalen
- herbestrating met geel zand
- betere verlichting
- meer borden "spelende kinderen"/ slowpoppetjes
- auto's langzamer rijden
- losliggende stenen en tegels controleren
- controleren wegzakkend grond
- hoeken van kruisingen overzichtelijker maken
- 30 km zones maken
- Autoverbod bij de (brede) school
- Meer speeltoestellen veiligheid voor kinderen
- markering voor school, gele strepen

Groen: Natuur en milieu

(afval, duurzaamheid, groen en groenbeheer, bermbeheer, bomen, kappen, onkruidbestrijding, hondenpoep, huisvuilinzameling, ongediertebestrijding, zwerfafval etc.)

- ☐ buurt schoon houden
- ☐ meer groen,
- ☐ gezamenlijke tuin
- ☐ samen een groentetuin
- ☐ uitdiepen sloot Nietlaan- Hoofmeester
- ☐ sloot verschonen en uitbaggeren Dijkrechter
- ☐ nakijken water op wandelpaden
- ☐ meer prullenbakken in de wijk
- ☐ opruimploegjes door de wijk (ook LL)
- ☐ hondenveldje of uitlaatroutes
- ☐ groen op AZC terrein aanpakken park maken?
- ☐ 1 keer per jaar de buurt schoonmaken, daarna pannenkoeken eten bij Appelhof
- ☐ geen groen laten groeien over voetpad heen
- ☐ meer borden voor honden uitlaatveld
- ☐ niet alle groen weg halen wat er al 30 jaar staat
- ☐ recreatiegebied Winsum Oost aanpakken met speelmogelijkheden
- ☐ parkeerprobleem aanpakken: de Meeden/ Hoofmeester
- ☐ hondenpoep opruimen door honden bezitters
- ☐ plaatsen houder voor poepzakjes
- ☐ er ligt veel zwerfafval bij de scholen en langs de Trekweg en fietspad
- ☐ verbeteren wandelpaden
- ☐ geen rommel in de sloot gooien
- Aansluiten bij www.winsumschoon.nl :
- Eén keer per jaar met de hele buurt de rommel opruimen, daarna pannenkoeken eten
- ☐ Zwerfvuil tussen station en school opruimen
- ☐ iets doen aan de lichtvervuiling
- ☐ Plan Munsterveld (Jaap Hoeksema): ligt een plan bij de gemeente voor terrein AZC
- ☐ Iedereen zijn eigen hondenpoep opruimen; prullenbak voor poepzakjes Potmaarbos/ parkje
- ☐ Bijenkorven plaatsen
- ☐ Zelf (of leerlingen van Terra) ontwerpen en maken prullenbakken zodat het leuker wordt om je afval weg te gooien
- ☐ Snoeihout afleverplek
- ☐ drainage speeltuin
- ☐ bladerrekken, bakken plaatsen
- ☐ beboste plek waar kinderen hutten kunnen bouwen bv. langs spoor
- ☐ Huttenpark, bv. bij het spoor

Rood: Voorzieningen en ondernemen

(bedrijventerreinen, detailhandel, markten, winkels etc.)

In deze categorie zijn weinig ideeën gekomen, sommigen in de andere categorieën raken er zeker aan.

Verslag van de schouw 4 maart 2015

Bijlage 5

Pilot gebied rond het station Winsum

Aanwezig: dorpsbelangen, Prorail, NS en Arriva

- 4 wrakken in de stalling, gemeente doet goed aan handhaven wees en verkeerd gestalde fietsen
- Glas lift kapot(storingsmelding 2 weken geleden)
- Vuurwerkoverlast is een groot probleem in de omgeving
- Veel overlast in het weekend, lawaai op het station van zaterdag op zondag.
- Samenscholing voor en na school, veel langwachters op het station
- Zon inval KVA Arriva
- Outillage project vervangt hier de huidige abri's opstelling. Idee is om niet te veel groen terug te plaatsen op het perron.
- Soms slechte communicatie arriva bij treinuitval. Daardoor ook vaak bomvolle treinen



Ideeën voor verbetering

- Contact zoeken met de beide middelbare scholen i.v.m. samenscholing, spoorlopen etc.
- Contact zoeken met de Kiosk/pizzeria voor toezicht, aantrekkelijk maken gebied etc
- Lift is een blijvend probleem. Een nieuw voorstel wordt besproken en positief bevonden. Prorail zet dit verder uit in de organisatie
- Een goed camera systeem zal hier helpen met directe beelduitkijk in het weekend incl. beelden in de tunnel.
- Het vele licht op het station. Is het ook mogelijk of hier groen led voor gebruikt kan worden.